

Contacts:

ASUR
Lic. Adolfo Castro
(52) 5-284-0408
acaastro@asur.com.mx



Breakstone & Ruth

Luca Biondolillo
(646) 536-7012
Lbiondolillo@breakstoneruth.com

ASUR emprende licitación internacional para concesiones de ventas al menudeo en los aeropuertos de Cancún, Cozumel y Merida

México, D.F., 19 de diciembre de 2000 – Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A. de C.V. (ASUR)(NYSE: ASR; BVM: ASUR), el operador de nueve aeropuertos en el Sureste de México, ha iniciado el primer proceso internacional de licitación para concesiones de ventas al menudeo. El contrato incluirá la operación por diez años para los tres aeropuertos más grandes de ASUR, los Aeropuertos Internacionales de Cancún, Cozumel y Mérida.

El ganador de la licitación se anunciará en febrero del 2001.

De acuerdo con los lineamientos de la licitación, el ganador operará todas las tiendas de ventas al menudeo en los tres aeropuertos, excepto los puestos de periódicos y revistas y otras tiendas de conveniencia. Bajo estas condiciones, el ganador será encargado de desarrollar tiendas con distintos conceptos de ventas, tales como tiendas libres de impuestos, tiendas sujetas a impuestos, artículos de lujo como joyas y relojes, y 'tiendas de destino' con productos locales y souvenirs.

ASUR revisará las propuestas entregadas durante el proceso de licitación mientras las obras de construcción sigan avanzando en los aeropuertos. La finalización de los trabajos de construcción, que generarán también una mejora en la imagen para los tres aeropuertos se tiene programada para el final del tercer trimestre.

El Lic. Frantz Guns, Director General de ASUR, comentó: "En esta industria, las ventas al por menor constituyen sin duda alguna uno de los elementos de generación de ingresos comerciales más importantes. Con el fin de obtener el mejor operador de tiendas de este tipo en nuestros aeropuertos, hemos invitado a los mejores operadores internacionales a participar los cuales tienen mucha experiencia en ventas al menudeo dentro de Latinoamérica o a nivel mundial. El ganador será nuestro socio en la implantación de los mejores conceptos de ventas al menudeo de hoy y mañana, lo cual nos permitirá amoldar estas tiendas a los segmentos específicos de pasajeros que vuelan en nuestros aeropuertos."

Entre las empresa que ASUR invitó a participar en esta licitación están Weitnauer America, Inc. (E.U.A.), The Nuance Group AG (Suiza), Interbaires, S.A. (Argentina), Brasif Duty Free Shop Ltda. (Brasil), Aldeasa, S.A. (España), Waked Internacional, S.A. (Panamá), Motta Internacional, S.A. (Panamá).

"Una vez que las operaciones de ventas al menudeo estén establecidas," agregó el Lic. Guns, "tenemos la expectativa de que los ingresos comerciales aumenten de manera significativa

Contacts:

ASUR
Lic. Adolfo Castro
(52) 5-284-0408
acaastro@asur.com.mx



Breakstone & Ruth

Luca Biondolillo
(646) 536-7012
Lbiondolillo@breakstoneruth.com

como proporción de ventas totales. En un horizonte de dos a tres años a partir de 2001, proyectamos que los ingresos comerciales representarán hasta un 25 o un 30 por ciento de ingresos totales, en comparación al ocho por ciento que representan en la actualidad.”

(continúa)

“Entre otras cosas, se debe tomar en cuenta que esta licitación es de grandes proporciones, ya que son veinte las tiendas que se están licitando,” expresó el Lic. Guns.

A continuación hay un desglose de las tiendas que se incluyen en la licitación:

- Aeropuerto Internacional de Cancún – tres tiendas libres de impuestos tradicionales; dos tiendas libres de impuestos de lujo; una tienda libre de impuestos con productos mexicanos y alimenticios finos; tres tiendas especializadas; dos tiendas de destino.
- Cozumel – una tienda libre de impuestos tradicional; una tienda libre de impuestos de lujo; dos tiendas de destino.
- Mérida – una tienda libre de impuestos tradicional; una tienda libre de impuestos de lujo; tres tiendas especializadas; dos tiendas de destino.

Esta licitación es la segunda de una serie para algunas de las nueve líneas de negocios que llevará a cabo ASUR durante los próximos seis a 12 meses. En este mes ASUR anunció que Controladora Mera, S.A. de C.V., una empresa mexicana especializada en la operación de restaurantes, resultó ganador de la licitación para la concesión de alimentos y bebidas en los aeropuertos de Cancún, Cozumel, y Mérida.

Información acerca de ASUR

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A. de C.V. (ASUR) es un operador mexicano de aeropuertos con concesiones para operar, conservar y desarrollar los aeropuertos de Cancún, Mérida, Cozumel, Villahermosa, Oaxaca, Veracruz, Huatulco, Tapachula y Minatitlán en el Sureste de México. La empresa se cotiza tanto en la Bolsa Mexicana de Valores, donde sus *American Depository Shares (ADS)* están registradas bajo la clave ASUR, como en el *New York Stock Exchange* de Estados Unidos, bajo la clave ASR. Una ADS representa diez (10) acciones de la serie B.

Algunas de las afirmaciones en este comunicado de prensa contienen expectativas del futuro y otra información proyectada. Dichas afirmaciones son sujetas a los riesgos identificados en el presente comunicado y en los documentos que entregó ASUR a la SEC. Es posible que los acontecimientos reales se desarrollen de manera significativamente diferente a los que se contemplan en dichas expectativas del futuro. Las proyecciones se basan en diversos factores, y se determinaron de acuerdo con una serie de supuestos. Por lo tanto, las proyecciones de que se trata se aplican únicamente en la fecha en la que se realizan y, salvo cuando así lo requiere

Contacts:

ASUR
Lic. Adolfo Castro
(52) 5-284-0408
acaastro@asur.com.mx



Breakstone & Ruth

Luca Biondolillo
(646) 536-7012
Lbiondolillo@breakstoneruth.com

la legislación aplicable, ASUR no asume ninguna obligación de actualizar o revisar las mismas, como resultado de información nueva, acontecimientos futuros o por cualquier otra razón.

Para mayor información, favor de comunicarse con:

Srita. Rikke Moller, Asistente al Director de Mercadotecnia y Relaciones PúblicasASUR

Tel. +52-52840470

Correo electrónico: rmoller@asur.com.mx